

REGIONE TOSCANA

AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2852
Data del provvedimento	25-11-2021
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori di manutenzione ordinaria per il mantenimento in efficienza degli impianti c/o varie strutture dell'area Empolese-Valdelsa. Affidamento diretto, in modalità telematica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, commi 2, lettera a), della legge n. 120/2020 ss.mm.ii., in deroga all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm all'O.E.ECO IMPIANTI s.r.l. C.F. e P.I.01964070476 Via Montalbano,407 - 51039 Quarrata(PT) CIG: 8953869671

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
Direttore della Struttura	SALVADORI LUCA
Responsabile del procedimento	GELLI IURI

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
77.738,4	Manutenzione immobili	3B0401	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	10	Relazione del RUP di conclusione della procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), della L. n. 120/2020 di conversione, con modificazioni, del D.L. n. 76/2020, così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. n.77/2021, di importo inferiore a 150.000 euro e sub allegati 1 ?Verbale di verifica della documentazione amministrativa ed economica?, 2 ?Verifica idoneità tecnico-professionale e costi della manodopera?, 3 ?Verbale istruttorio relativo alle verifiche dei requisiti generali e speciali
B	1	Quadro economico assestato

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19/07/2019 con la quale il Dr. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 20/07/2019;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1403 del 10/10/2019 con la quale l’Ing. Luca Salvadori è stato nominato Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020 avente ad oggetto *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione in legge con modificazioni del D.L. 18 aprile 2019, n. 32: approvazione indicazioni operative per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lettere a) e b)”* con la quale, tra l’altro:

- sono state approvate le indicazioni operative e relativa modulistica per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lettera a) e b), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;
- vengono delegati i Direttori delle strutture organizzative afferenti il Dipartimento Area tecnica all’adozione di specifici provvedimenti di approvazione dei “documenti contrattuali” e di avvio della procedura degli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., come da ultimo modificato dall’art. 1, comma 20, lett. f) della Legge 14 giugno 2019, n. 55;

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 e come integrata dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti il medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e, più in particolare, il punto sub 3), lettera D del dispositivo, integrato nel modo seguente: *...omissis... “Per gli affidamenti di cui alla lett. b) dell’art. 36, comma 2, del Codice dei Contratti pubblici, l’affidamento dei lavori, servizi e forniture è adottato dal Direttore della struttura competente, su proposta del RUP, previa adozione del provvedimento di approvazione dei “documenti contrattuali” e di avvio della procedura di affidamento... omissis”*;

Richiamati:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*, come modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”* così come modificato dalla Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. n.77 del 31 maggio 2021;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”;
- le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 ss.mm. recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate in ultimo con Delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019 al Decreto Legge 18 aprile 2019 n.32, convertito con Legge 14 giugno 2019 n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 1176 del 15/10/2020 avente ad oggetto “*Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dal Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120: Disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell'elenco degli operatori economici e dell'elenco dei professionisti aziendali*” con la quale, tra l'altro:

- sono stati delineati nuovi indirizzi operativi aziendali per le procedure di affidamento diretto in applicazione della deroga agli ex artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.lgs. 50/2016, introdotta dall'art. 1 del Decreto 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, per il periodo della sua efficacia, come da documento allegato di lettera A) alla suddetta deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa;
- è stato stabilito che la delega prevista al punto sub 1) del dispositivo della deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020, per le procedure di affidamento di lavori riguarda gli appalti di importo pari o superiore a 40.000 e di importo inferiore a 150.000 euro;

Viste:

- la Delibera del Direttore Generale n. 1176 del 15/10/2020 “*Codice dei Contratti Pubblici, da ultimo modificato dal Decreto Legge 16 Luglio 2020 , n.76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120: disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell'elenco degli operatori economici e dell'elenco dei professionisti aziendali*” con la quale è stato modificato il Regolamento per la formazione dell'elenco degli operatori economici, approvato con delibera n. 279 del 15/02/2018;
- la Determinazione Dirigenziale n.1260 del 11/5/2021 “*Approvazione Elenco degli operatori economici del Dipartimento Area tecnica dell'Azienda USL Toscana centro da invitare alle procedure di cui all'art. 1, comma, comma 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, modificato dalla Legge di conversione 11 settembre 2021, n. 120*”;

Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 2600 del 27/10/2021 con la quale è stato disposto dal sottoscritto, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli, sulla base di quanto indicato nella Relazione di avvio del Responsabile Unico del Procedimento, allegato di lettera A) alla suddetta Determinazione dirigenziale, di procedere all'avvio di una procedura di affidamento diretto per l'esecuzione dei “*Lavori di manutenzione ordinaria per il mantenimento in efficienza degli impianti c/o varie strutture dell'area empolese-valdelsa*”, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, commi 2, lettera a), della legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020, così come modificata dalla Legge n. 108/2021 di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, in deroga all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm per un importo pari a € 65.000,00 di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di Legge (22%), tramite procedura telematica da espletarsi sulla piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), sulla base del minor prezzo, inferiore all'importo dei lavori soggetti a ribasso;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Iuri Gelli, ha individuato, come operatore economico al quale richiedere la presentazione di un'offerta l'impresa ECO IMPIANTI s.r.l., P.IVA 01964070476, via Via Montalbano,407 – 51039 Quarrata (PT), ricorrendo al mercato al fine di poter disporre di un operatore economico con elevato grado di professionalità nelle attività da svolgere, con capacità specifiche ed in possesso dei materiali necessari per una rapida esecuzione dei lavori in modo da completarli a regola d'arte e in tempi rapidi, nel rispetto dei principi richiamati dall'art. 36, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che è stato acquisito il CIG 8953869671 ed è stata avviata in data, tramite piattaforma START, la procedura di affidamento diretto in modalità telematica per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 08/11/2021 alle ore 10:00, e con l'apertura

della busta amministrativa fissata nello stesso giorno alle ore 10:00 presso i locali della sede di Via dei Cappuccini n. 79 a Empoli;

Dato atto, come risulta dal verbale di verifica della documentazione amministrativa e economica presentata dall'Operatore economico ECO IMPIANTI s.r.l., P.IVA 01964070476, via Via Montalbano,407 – 51039 Quarrata (PT) , cui è stato richiesto di presentare offerta, regolarmente pervenuta entro il termine di scadenza fissato per le ore 10:00 del 08/11/2021, sub allegato 1 alla Relazione di conclusione della procedura di affidamento allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, che:

- le operazioni di verifica della documentazione amministrativa si sono svolte in data 08/11/2021 e 10/11/2021 all'esito delle quali tutta la documentazione presentata dall'Operatore economico è stata ritenuta regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di richiesta offerta (ns. prot. n. 79593 del 28/10/2021);

- è stata esaminata l'offerta economica presentata dall'operatore economico "ECO IMPIANTI s.r.l., P.IVA 01964070476, via Via Montalbano,407 – 51039 Quarrata (PT) così determinata:

- importo offerto al netto dell'IVA: euro 62.720,00 corrispondente ad un ribasso del 2%;
- importo costi della manodopera al netto dell'IVA: euro 19.390,00;
- importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: euro 1.000,00;

per un importo complessivo offerto al netto dell'IVA: euro 63.720,00 (di cui euro 62.720,00 per lavori soggetti a ribasso e euro 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

Dato atto che, come previsto al par. 8 della lettera di richiesta offerta prot. n. 79593 del 28/10/2021, relativamente all'operatore economico ECO IMPIANTI s.r.l., P.IVA 01964070476, via Via Montalbano,407 – 51039 Quarrata (PT), il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a verificare l'idoneità tecnico-professionale, ai sensi dell'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007, e il rispetto dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10, ultimo capoverso e dell'art. 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., come risulta dalla dichiarazione del RUP datata 23/11/2021, sub allegato 2 alla Relazione di conclusione della procedura di affidamento, allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

Dato atto che nei confronti dello stesso operatore economico ECO IMPIANTI s.r.l., P.IVA 01964070476, via Via Montalbano,407 – 51039 Quarrata (PT), in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., sono state eseguite, con esito positivo, le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e speciale di cui all'art. 83, comma 1, lett. a) e b) e c) del medesimo decreto legislativo, anche tramite AVCpass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016, come risulta dal verbale istruttorio del 23/11/2021 sub allegato 3 alla Relazione di conclusione della procedura di affidamento, allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

Dato atto che in data 23/11/2021 il RUP ha sottoscritto la Relazione di conclusione della procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) dalla L. 11/09/2020, n. 120 di conversione con modificazioni del D.L. 16/07/2020, n. 76 così come modificato dalla Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. 31/05/2021 n. 77, allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, e i relativi sub allegati, nella quale, alla luce di quanto riportato nei suddetti verbali e date le verifiche effettuate:

- dichiara che:
 - l'operatore economico è in possesso dell'idoneità tecnico-professionale ai sensi dell'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007;
 - che i costi della manodopera sono congrui, ai sensi dell'art. 95 comma 10, ultimo periodo e dell'art. 97, comma 5, lett. d) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.,
 - il prezzo è congruo in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
 - quanto offerto dall'operatore economico è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
 - l'operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti/offerti;

- le verifiche relative ai requisiti di ordine generale e speciale, effettuate sull'operatore, prevalentemente tramite il sistema AVCPASS, si sono concluse tutte con esito positivo;
- propone l'affidamento all'Operatore economico invitato, ECO IMPIANTI s.r.l., P.IVA 01964070476, via Via Montalbano,407 – 51039 Quarrata (PT) per un importo complessivo offerto al netto dell'IVA di euro 63.720,00, di cui euro 62.720,00 per lavori soggetti a ribasso e euro 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di Legge (22%);

Ritenuto, quindi, di procedere - secondo quanto proposto dal Responsabile Unico del Procedimento nella propria relazione di conclusione della procedura di cui trattasi - all'affidamento dei lavori di cui trattasi in favore dell'Operatore economico invitato, ECO IMPIANTI s.r.l., P.IVA 01964070476, via Via Montalbano,407 – 51039 Quarrata (PT), per un importo pari a euro 62.720,00 oltre oneri della sicurezza di euro 1.000,00 per un importo complessivo di euro 63.720,00 esclusa IVA di Legge (22%);

Dato atto che il contratto sarà stipulato entro 60 giorni successivi all'efficacia dell'affidamento, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, così come previsto dall'art. 32, comma 14, del Codice;

Dato atto, altresì, che la spesa complessiva relativa all'affidamento dei lavori in oggetto, pari a euro 77.738,40 inclusa IVA (22%) è attribuito al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" e trova copertura nel Bilancio di Previsione 2022;

Ritenuto di approvare il quadro economico così rideterminato: importo ribassato dei lavori pari ad € 62.720,00, e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.000,00 per un importo complessivo dei lavori rideterminato in € 63.720,00, somme a disposizione pari ad € 14.018,40, come si evince dal quadro economico assestato redatto dal RUP, Ing. Iuri Gelli, allegato B) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza all'avvio dell'esecuzione dei lavori in oggetto;

Dato atto che il Direttore della SOC Manutenzioni Immobili Empoli Ing. Luca Salvadori, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dall'Ing. Iuri Gelli in qualità di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare i lavori di cui trattasi in favore dell'Operatore economico invitato, ECO IMPIANTI s.r.l., P.IVA 01964070476, via Via Montalbano,407 – 51039 Quarrata (PT), per un importo pari a euro 62.720,00 oltre oneri della sicurezza di euro 1.000,00 per un importo complessivo di euro 63.720,00 esclusa IVA di Legge (22%);
2. di dare atto che il contratto sarà stipulato entro 60 giorni successivi all'efficacia dell'affidamento intervenuta con il presente atto, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, così come previsto dall'art. 32, comma 14, del Codice;
3. di dare atto che il costo complessivo dei lavori pari a euro 77.738,40 inclusa IVA (22%) è attribuito al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" e trova copertura nel Bilancio di Previsione 2022;
4. di approvare il quadro economico così rideterminato: importo ribassato dei lavori pari ad € 62.720,00, e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.000,00 per un importo complessivo dei lavori rideterminato in € 63.720,00, somme a disposizione pari ad € 14.018,40 come si evince dal quadro

economico assestato redatto dal RUP, Ing. Iuri Gelli, allegato B) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
6. di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2 della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii e ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gare e contratti*", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
7. di trasmettere la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
SOC Manutenzioni Immobili Empoli
(Ing. Luca Salvadori)

RELAZIONE DEL RUP DI CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO - LAVORI per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, co. 2, lettera a), della Legge 120/2020 di conversione con modificazione del D.L.76/2020 così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del D.L. n.77/2021, in deroga all'art.36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm, di importo pari o superiore a 40.000 euro ed inferiore a 150.000 euro.

Empoli, li 23/11/2021

Al Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli

Dott. Ing. Luca Salvadori

luca.salvadori@uslcentro.toscana.it

VISTI:

- l'art. 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge 16 Luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020 di conversione con modificazione del D.L.76/2020 così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. n.77/2021;

- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art. 1, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con delibera n. 1176 del 15/10/2020, esecutiva ai sensi di legge.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di¹

- Direttore del Dipartimento Area tecnica
 Direttore di Area _____
 Direttore della Struttura _____

Dirigente della SOC Manutenzione Immobili Empoli nominato con nota del 25/10/2021

RICHIAMANDO

la relazione di avvio della procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 120/2020 di conversione con modificazione del D.L.76/2020 così come modificato dalla Legge 108/2021 di conversione del D. L. 31 maggio 2021, n. 77, in deroga all'art.36, comma 2, lett. b) del D.lgs n.50/ relativa ai "Lavori di manutenzione ordinaria per il mantenimento in efficienza degli impianti c/o varie strutture dell'area empolese-valdelsa", Allegato di lettera A) alla Determina del Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli, n. 2600 del 27/10/2021.

ILLUSTRA

di seguito la conclusione della negoziazione condotta

1. Oggetto dell'appalto: "Lavori di manutenzione ordinaria per il mantenimento in efficienza degli impianti c/o varie strutture dell'area empolese-valdelsa"

3. Importo a base dell'affidamento escluso oneri della sicurezza: € 64.000,00 di cui costi della manodopera € 26.880,00;

4. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 1.000,00

5. L'operatore economico/gli operatori economici invitato/i utilizzando la piattaforma telematica

START o MEPA² specificando per ognuno:

Ragione sociale: ECO IMPIANTI s.r.l.

Partita IVA/Codice Fiscale: 01964070476

Sede legale: Via Montalbano,407 – 51039Quarrata (PT)

Lettera richiesta offerta prot. n. 79593 del 28/10/2021

6. Poperatore economico/gli operatori economici offerente/i specificando:

Data di acquisizione dell'offerta: 08/11/2021

Ragione sociale: ECO IMPIANTI s.r.l.

Partita IVA/Codice Fiscale: 01964070476

Sede legale: Via Montalbano,407 – 51039Quarrata (PT)

¹ Barrare il quadrato di interesse

² Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato

■ prezzo offerto/percentuale di ribasso

Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 62.720,00 corrispondente ad un ribasso del 2 %

Importo costi della manodopera al netto dell'IVA: € 19.390,00

Importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: Euro 1.000,00

Per un importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 63.720,00 (di cui euro 62.720,00 per lavori oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di euro 1.000,00).

elementi qualitativi (*se previsti*) _____

altri elementi (*se previsti*) _____

7. l'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta:

Data di acquisizione dell'offerta: 08/11/2021

Ragione sociale: ECO IMPIANTI s.r.l.

Partita IVA/Codice Fiscale: 01964070476

Sede legale: Via Montalbano,407 – 51039Quarrata (PT)

■ prezzo offerto/percentuale di ribasso

Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 62.720,00 corrispondente ad un ribasso del 2 %

Importo costi della manodopera al netto dell'IVA: € 19.390,00

Importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: Euro 1.000,00

Per un importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 63.720,00 (di cui euro 62.720,00 per lavori oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di euro 1.000,00).

elementi qualitativi (*se previsti*) _____

altri elementi (*se previsti*) _____

DICHIARA

- che l'Operatore economico è in possesso dell'idoneità tecnico professionale, ai sensi dell'art. 16 L.R. Toscana n. 38/2007;
- che i costi della manodopera sono congrui, ai sensi dell'art. 95 comma 10 e dell'art. 97, comma 5, lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., come previsto dalla lettera di richiesta offerta prot. n. 77588 del 21/10/2021;
- che il prezzo è congruo in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che quanto offerto dall'operatore economico avanti indicato è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'Operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che le verifiche relative ai requisiti generali e speciali si sono concluse tutte positivamente, come si evince dal documento "Verbale Istruttorio" agli atti della struttura competente;

PROPONE

L'affidamento in favore dell'operatore economico:

Ragione sociale: ECO IMPIANTI s.r.l.

Partita IVA/Codice Fiscale: 01964070476

Sede legale: Via Montalbano,407 – 51039Quarrata (PT)

per un importo dell'affidamento di: Euro 63.720,00 (di cui euro 62.720,00 per lavori oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di euro 1.000,00) per le motivazioni sopra esposte.

RUP 3

Dott. Ing. Iuri Gelli

FIRMA 4



Allegato 1 "Verbale di verifica della documentazione amministrativa ed economica"

Allegato 2 "Verifica idoneità tecnico-professionale e costi della manodopera"

Allegato 3 "Verbale istruttorio relativo alle verifiche dei requisiti generali e speciali"

³ Indicare il nome e cognome per esteso

⁴ Olografa o digitale



AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI

Affidamento diretto svolto in modalità telematica ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) della Legge n.120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. N.76/2020, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del decreto legge 31 maggio 2021, N. 77, in deroga all'art.36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei *“Lavori di manutenzione ordinaria per il mantenimento in efficienza degli impianti c/o varie strutture dell'area Empolese-Valdelsa: CUP// - CIG: 8953869671-*

IMPORTO TOTALE DELL’AFFIDAMENTO: € 65.000,00 IVA di Legge (22%) esclusa, di cui € 64.000,00 per i lavori soggetto a ribasso e € 1.000,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE:

- del 08/11/2021: apertura busta telematica – verifica documentazione amministrativa

- del 10/11/2021: apertura soccorso istruttorio

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 8 del mese di novembre, in Empoli, Via dei Cappuccini n. 79, presso la stanza 23, II° piano, alle ore 10:00 il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., Dott. Ing. Iuri Gelli Dirigente in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili di Empoli, nominato dal Direttore della medesima SOC Ing. Luca Salvadori con nota del 25/10/2021 agli atti del Dipartimento Tecnico, provvede alla verifica della documentazione amministrativa, relativa all'affidamento in oggetto.

PREMESSO CHE

- con Determina del Direttore della SOC Manutenzione Immobili di Empoli n. 2600 del 27/10/2021:
- è stata approvata la documentazione tecnico amministrativa per l'affidamento del *“Lavori di manutenzione ordinaria per il mantenimento in efficienza degli impianti c/o varie strutture dell'area Empolese-Valdelsa: // - CIG: 8953869671* allegato B) al citato provvedimento quale parte integrante e sostanziale, come risulta dalla Relazione del Rup di avvio del procedimento, allegato A) al provvedimento stesso quale parte integrante e sostanziale e, nello specifico:
- è stato approvato il progetto esecutivo;
- è stato disposto di procedere all'avvio di una procedura di affidamento diretto per l'esecuzione del servizio di cui trattasi, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 76/2020, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, in deroga all'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., per un importo pari a € **65.000,00** di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di Legge (22%), tramite procedura telematica da espletarsi sulla piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), sulla base del minor prezzo, inferiore all'importo del servizio soggetto a ribasso;
- è stata approvata la lettera di richiesta offerta, con i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo della stessa, allegati come parte integrante e sostanziale al citato provvedimento sotto la lettera B, redatti dalla SOC Appalti e Supporto Amministrativo, concordemente con il sottoscritto RUP;
- è stato dato atto che la spesa complessiva relativa all'affidamento del servizio in oggetto, pari a € **79.300,00** inclusa IVA (22%) è da attribuire al conto economico 3B0401 “Manutenzione immobili” e troverà copertura nel Bilancio di Previsione anno 2021;

- la documentazione relativa all'affidamento di cui trattasi è stata pubblicata sulla piattaforma START in data 28/10/2021;
- il termine per il ricevimento dell'offerta è stato fissato per il giorno 08/11/2021, con scadenza alle ore 10.00 e che l'apertura della busta amministrativa è stata prevista nella stessa data alle ore 10:00, presso i locali della sede di Via dei Cappuccini n. 79 a Empoli;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Responsabile Unico del Procedimento, alle ore 10:00, procede all'apertura della busta amministrativa sul Sistema Telematico START, secondo le modalità riportate al par. 7 "Apertura busta telematica – verifica documentazione amministrativa" della lettera di richiesta offerta (ns. prot. n. 79593 del 28/10/2021).

Il Responsabile Unico del Procedimento verifica, mediante il sistema START, che risulta regolarmente pervenuta nel termine prescritto nell'anzidetta lettera di richiesta offerta – ore 10:00 del giorno 08/11/2021 – l'offerta del concorrente:

Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
ECO IMPIANTI s.r.l.	01964070476	Via Montalbano,407 - 51039 Quarrata(PT)	Conti Mauro Iannotti Giuseppina

ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il Responsabile Unico del Procedimento procede all'apertura sul Sistema Telematico START, nella sezione "Valutazione - Esame delle offerte", del plico elettronico trasmesso dal concorrente per partecipare all'affidamento, al fine di riscontrare che al suo interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e verificarne la conformità a quanto richiesto nella lettera di richiesta offerta.

	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera richiesta offerta	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera di richiesta offerta ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
DGUE dell'operatore economico			<p>La documentazione deve essere firmata digitalmente da entrambi i legali rappresentanti, come si evince dalla visura camerale "agli amministratori il potere di amministrazione e' affidato in via disgiuntiva per il compimento di tutti gli atti di ordinaria amministrazione. L'amministrazione sarà invece esercitata in via congiuntiva - dunque con il necessario consenso di entrambi gli amministratori - per il compimento di tutti gli atti di straordinaria amministrazione. Sono da considerare comunque atti di straordinaria amministrazione i contratti e negozi che comportino per la società l'assunzione di impegni e obbligazioni o che diano comunque luogo ad operazioni di valore superiore a euro 5.000,00 (cinquemila virgola zero zero).</p> <p>La documentazione deve essere firmata digitalmente da entrambi i legali rappresentanti, come si evince dalla visura camerale "agli amministratori il potere di amministrazione e' affidato in via disgiuntiva per il compimento di tutti gli</p>	
Mod. A.2 bis – dichiarazione sostitutiva (d.p.r. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c),			<p>La documentazione deve essere firmata digitalmente da entrambi i legali rappresentanti, come si evince dalla visura camerale "agli amministratori il potere di amministrazione e' affidato in via disgiuntiva per il compimento di tutti gli</p>	

<p>c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter).</p>			<p><i>atti di ordinaria amministrazione. L'amministrazione sarà invece esercitata in via congiuntiva - dunque con il necessario consenso di entrambi gli amministratori - per il compimento di tutti gli atti di straordinaria amministrazione.</i></p> <p><i>Sono da considerare comunque atti di straordinaria amministrazione i contratti e negozi che comportino per la società l'assunzione di impegni e obbligazioni o che diano comunque luogo ad operazioni di valore superiore a euro 5.000,00 (cinquemila virgola zero zero).</i></p>
<p>PASSOE</p>			<p><i>La documentazione deve essere firmata digitalmente da entrambi i legali rappresentanti, come si evince dalla visura camerale "agli amministratori il potere di amministrazione e' affidato in via disgiuntiva per il compimento di tutti gli atti di ordinaria amministrazione. L'amministrazione sarà invece esercitata in via congiuntiva - dunque con il necessario consenso di entrambi gli amministratori - per il compimento di tutti gli atti di straordinaria amministrazione.</i></p> <p><i>Sono da considerare comunque atti di straordinaria amministrazione i contratti e negozi che comportino per la società l'assunzione di impegni e obbligazioni o che diano comunque luogo ad operazioni di valore superiore a euro 5.000,00 (cinquemila virgola zero zero).</i></p>
<p>Patto di legalità/Protocollo d'integrità</p>			<p><i>La documentazione deve essere firmata digitalmente da entrambi i legali rappresentanti, come si evince dalla visura camerale "agli amministratori il potere di amministrazione e' affidato in via disgiuntiva per il compimento di tutti gli atti di ordinaria amministrazione. L'amministrazione sarà invece esercitata in via congiuntiva - dunque con il necessario consenso di entrambi gli amministratori - per il compimento di tutti gli atti di straordinaria amministrazione.</i></p> <p><i>Sono da considerare comunque atti di straordinaria amministrazione i contratti e negozi che comportino per la società l'assunzione di impegni e obbligazioni o che diano comunque luogo ad operazioni di valore superiore a euro 5.000,00 (cinquemila virgola zero zero).</i></p>
<p>Offerta economica</p>			<p><i>La documentazione deve essere firmata digitalmente da entrambi i legali rappresentanti, come si evince dalla visura camerale "agli amministratori il potere di amministrazione e' affidato in via disgiuntiva per il compimento di tutti gli atti di ordinaria amministrazione. L'amministrazione sarà invece esercitata in via congiuntiva - dunque con il necessario consenso di entrambi gli amministratori - per il compimento di tutti gli atti di straordinaria amministrazione.</i></p> <p><i>Sono da considerare comunque atti di straordinaria amministrazione i contratti e negozi che comportino per la società l'assunzione di impegni e obbligazioni o che diano comunque luogo ad operazioni di valore superiore a euro 5.000,00 (cinquemila virgola zero zero).</i></p>

B.2 - Dichiarazione costi sicurezza e manodopera			<p>La documentazione deve essere firmata digitalmente da entrambi i legali rappresentanti, come si evince dalla visura camerale <i>“agli amministratori il potere di amministrazione e' affidato in via disgiuntiva per il compimento di tutti gli atti di ordinaria amministrazione. L'amministrazione sara' invece esercitata in via congiuntiva - dunque con il necessario consenso di entrambi gli amministratori - per il compimento di tutti gli atti di straordinaria amministrazione. Sono da considerare comunque atti di straordinaria amministrazione i contratti e negozi che comportino per la societa' l'assunzione di impegni e obbligazioni o che diano comunque luogo ad operazioni di valore superiore a euro 5.000,00 (cinquemila virgola zero zero).</i></p>
--	--	--	--

Il Responsabile Unico del Procedimento dà atto che – come prescritto nella lettera di richiesta offerta, al paragrafo 6.2, sottoparagrafo A.2) “Documento di Gara Unico Europeo – DGUE”, a pag. 6, dove veniva richiesta la sola compilazione della sezione α della parte IV del DGUE il concorrente non ha risposto alla domanda contenuta nella sezione α della parte IV del DGUE, indicando in tal modo di soddisfare tutti i criteri di selezione richiesti.

Al termine dell'esame della documentazione contenuta nella busta telematica la documentazione amministrativa del **CONCORRENTE** offerente **RISULTA PARZIALMENTE REGOLARE E CONFORME** a quanto richiesto nella lettera di richiesta offerta - e viene quindi lasciata “da esaminare” su START - **per le motivazioni indicate nella sopra riportata tabella.**

Il concorrente **viene RINVIATO** alla procedura di **SOCCORSO ISTRUTTORIO** di cui all'art. 83, comma. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e, a tal proposito, riceverà apposita comunicazione, tramite la piattaforma START, via PEC, con richiesta di regolarizzazione della documentazione entro il **termine delle ore 10.00 del giorno 11/11/2021.**

Il Responsabile Unico del Procedimento dispone che le operazioni per l'esame della documentazione integrativa del soccorso istruttorio verrà ripresa in **data 11/11/2021**, alle ore **10:00**, stessa sede. Qualora la suddetta documentazione pervenisse anticipatamente al termine delle ore 10.00 del 11/11/2021 sopra prescritto, il Responsabile Unico del Procedimento potrà decidere di riprendere le operazioni di gara in data e orario antecedenti a quelli previsti.

Le operazioni di verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta telematica con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio si concludono alle ore 11:00.

*** **

In data 10/11/2021 alle ore 11,00, essendo pervenuta anticipatamente al termine delle ore 10.00 del 11/11/2021 a mezzo START, la documentazione integrativa richiesta, il Responsabile Unico del Procedimento con supporto del personale amministrativo della SOC Appalti e supporto amministrativo, procede all'apertura, nella sezione “Comunicazioni ricevute”, della documentazione elettronica trasmessa dall'Operatore economico interessato al soccorso istruttorio:

Documento esaminato	<p align="center">Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come “Approvata” anche sulla Piattaforma START)</p>	<p align="center">Non approvato - (la relativa documentazione verrà quindi segnata come “Non Approvata” anche sulla Piattaforma START)</p>	
---------------------	---	---	--

	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di richiesta offerta	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera di richiesta offerta, ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'esclusione. Motivazioni:	Note
DGUE dell'operatore economico	SI			
Mod. A.2 bis – dichiarazione sostitutiva (d.p.r. n. 445 del 28.12.2000) art. 80, comma 1, lett. b-bis), comma 3, comma 4, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis) e f-ter	SI			
PASSOE	SI			
Patto di legalità/Protocollo d'integrità	SI			
Offerta economica	SI			
Mod.B.2 - Dichiarazione costi sicurezza e manodopera	SI			

Al termine dell'esame della suddetta documentazione amministrativa, vengono trascritti di seguito i dati contenuti nell'"Offerta economica" e "Dichiarazione costi sicurezza e manodopera", documenti ritenuti regolari e conformi a quanto richiesto nella lettera di richiesta offerta, e completa sul Sistema START l'approvazione della documentazione ritenuta regolare e conforme.

Operatore economico	Importo offerto al netto dell'IVA Euro	Oneri della sicurezza al netto dell'IVA Euro	Importo finale offerto al netto dell'IVA Euro	Importo dei costi della sicurezza aziendali Euro	Costi della Manodopera Euro	Ribasso percentuale corrispondente
ECO IMPIANTI	62.720,00	1.000,00	63.720,00	1.000,00	19.390,00	2%

Il Responsabile Unico del Procedimento, concluse le operazioni di verifica della documentazione contenuta nella busta telematica, dispone di procedere alle verifiche, come disposto al paragrafo 8 della lettera di richiesta offerta.

Il presente verbale composto di n. 5 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Responsabile Unico del Procedimento di gara Dott. Ing. Iuri Gelli



Empoli, 23/11/2021

**VERIFICA IDONEITÀ TECNICO-PROFESSIONALE E COSTI DELLA
MANODOPERA**

art. 16 L. 38/2007 e art. 97 comma 5 lett. d), ai sensi dell'art. 95, comma 10,
ultimo capoverso del DLgs. 50/2016 e ss.mm.

Azienda USL Toscana centro

Procedura di Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76/2020, così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss. per "Lavori di manutenzione ordinaria per il mantenimento in efficienza degli impianti c/o varie strutture dell'area Empolese-Valdelsa". CIG: 8953869671



In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al paragrafo 8, della relativa lettera di richiesta offerta,

DICHIARO

che le verifiche effettuate sull'Operatore economico cui è stato richiesto di presentare offerta, "ECOIMPIANTI s.r.l." – Via Montalbano n. 407 – 51039 Quarrata (PT) – Partita IVA/Codice Fiscale: 01964070476, in merito all'idoneità tecnico – professionale ed ai costi della manodopera, indicati dallo stesso in sede di formulazione dell'offerta economica, hanno avuto esito positivo in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Yuri Celli

Empoli, li 23/11/2021

Procedura per l'affidamento diretto dei " Lavori di manutenzione ordinaria per il mantenimento in efficienza degli impianti c/o varie strutture dell'area Empolese-Valdelsa: CUP// - CIG: 8953869671" svolto in modalità telematica, tramite il Sistema Telematico Regionale della Toscana, Start, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76/2020, così come modificata dalla Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, in deroga all'art.36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., all'operatore economico " ECO IMPIANTI s.r.l. C.F. e P.IVA 01964070476 Via Montalbano,407 - 51039 Quarrata(PT)" -

Azienda USL Toscana centro



Verbale dell'istruttoria condotta in merito alle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dell'operatore economico ECO IMPIANTI s.r.l. C.F. e P.IVA 01964070476 Via Montalbano,407 - 51039 Quarrata(PT)"

Il giorno 22/11/2021 il collaboratore amministrativo Marta Conforti, assegnato alla SOC Appalti e Supporto amministrativo, ha concluso la ricognizione della documentazione acquisita principalmente tramite il sistema AVCpass, nell'ambito dell'istruttoria condotta in merito alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara dall'operatore economico ECO IMPIANTI s.r.l. C.F. e P.IVA 01964070476 Via Montalbano,407 - 51039 Quarrata(PT)" "di cui trattasi.

ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE ACQUISITA

Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.

- Documento Unico di Regolarità Contributiva nei confronti di INPS e INAIL acquisito tramite il portale www.inail.it con validità fino al 04/01/2022 REGOLARE nei confronti di INPS e INAIL;
- visura della Società presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Firenze estratta dal Registro Imprese in data 08/11/2021 tramite il sito <https://telemaco.infocamere.it/> e visura estratta dal sito VerifichePA di Infocamere del 11/11/2021 dalla quale non risultano procedure concorsuali in corso o pregresse;
- certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato del 11/11/2021, acquisito tramite il sistema AVCpass, dal quale risulta: NULLA;
- certificati del Casellario Giudiziale rilasciati in data 15/11/2021, acquisiti tramite il sistema AVCpass, dai quali risulta: NULLA;
- certificato di regolarità fiscale, acquisito tramite il sistema AVCpass, ed elaborato in data 16/11/2021, dal quale risulta che la posizione è REGOLARE;
- verifica delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese A.N.A.C. acquisita tramite il sistema AVCpass in data 11/11/2021: NON SONO PRESENTI ANNOTAZIONI;
- non assoggettabilità alla legge 12 marzo 1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili, come riportato nella dichiarazione presentata in sede di partecipazione

Dott. Ing. Iuri Gelli

Dirigente in servizio presso
S.O.C. Manutenzione immobili Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

tel.: 0571702802

mail: iuri.gelli@uslcentro.toscana.it

alla procedura dove la Società dichiara di non essere tenuto alla disciplina della legge 68/99, in quanto l'organico totale dell'impresa è inferiore a 15. Quanto sopra è confermato da quanto riportato in visura camerale, dati rilevati al 30/06/2021.

Requisiti di ordine speciale, di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., richiesti dal Responsabile Unico del Procedimento:

Requisiti di idoneità

- iscrizione nel registro delle imprese per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di gara di cui trattasi come da visura camerale sopra riportata;

Requisiti di capacità economica e finanziaria

- Requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010

Azienda USL Toscana centro



Marta Conforti
SOC Appalti e Supporto amministrativo

VISTO

Donatella Matteoli
P.O. Attività amministrative e procedure negoziate ambito Empoli,
procedure di gara ordinarie ambiti Firenze e Empoli e
supporto normativo alla struttura
SOC Appalti e supporto amministrativo

Dott. Ing. Iuri Gelli
Responsabile Unico del Procedimento
Dirigente in servizio presso la SOC Manutenzioni Immobili Empoli

Dott. Ing. Iuri Gelli

Dirigente in servizio presso
S.O.C. Manutenzione immobili Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

tel.: 0571702802

mail: iuri.gelli@uslcentro.toscana.it



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
QUADRO ECONOMICO

FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO		Bilancio esercizio 2021
Copertura finanziaria		Manutenzioni
COSTO GLOBALE DI PROGRAMMA	79.300,00	

INTERVENTO

TITOLO DEL PROGETTO: **LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER IL MANTENIMENTO IN EFFICIENZA DEGLI IMPIANTI C/O VARIE STRUTTURE DELL'AREA EMPOLESE-VALDELSA** N. ORD.:

AZIENDA : Area COMUNE: PROV. FI

CATEGORIA DELLE OPERE: DATA DI COMPILAZIONE:

Ribasso della ditta Aggiudicataria: DATA AGGIORNAMENTO:

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO Det. Dirig. n.	ASSESTATO DOPO PERIZIA DI VARIANTE	DEFINITIVO (A COLLAUDO)	NOTE
A) LAVORI					
A1.0) IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	64.000,00	62.720,00	.....	.....	.....
Totale A1	64.000,00	62.720,00	.....	.....	.....
A2.0) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (OG11)	1.000,00	1.000,00	.....	.....	.....
Totale A2	1.000,00	1.000,00	.....	.....	.....
Totale A	65.000,00	63.720,00	.....	.....	.....
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
B1) LAVORI IN ECONOMIA, IMPREVISTI, ETC.	.....	.....	.....	.....	.....
Totale B1	0,00	0,00	.....	.....	.....
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE					
Spese generali	0,00	0,00	.....	.....	.....
Accantonamento di cui all'art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016	0,00	0,00	.....	.....	.....
Totale B2	0,00	0,00	.....	.....	.....
B3) ONERI FISCALI E ALTRO					
acquisizione area e spese notarili	0,00	0,00	.....	.....	.....
allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	0,00	.....	.....	.....
iva sui lavori principali 22%	14.300,00	14.018,40	.....	.....	.....
iva sulle altre voci 22%	.....	.....	.....	.....	.....
Totale B3	14.300,00	14.018,40	.....	.....	.....
Totale B1 + B2 + B3	14.300,00	14.018,40	.....	.....	.....
B4) ARROTONDAMENTI	0,00	.....	.....	.....	.....
Totale somme a disposizione	14.300,00	15.580,00	.....	.....	.....
FONDO DI ACCANTONAMENTO (ribasso d'asta compresa I.V.A.)	0,00	1.561,60	.....	.....	.....
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A.)	79.300,00	79.300,00	.....	.....	.....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO